

Felles Formannskapskonferanse Gardermoregionen 2024

1 Fabritius



Fabritius



Fabritius strategi:

- Utvikling og eierskap av lager- og logistikkeiendom i et langsiktig perspektiv
- Tilby markedets mest attraktive eiendommer og tomteområder
- Tilby bærekraftig utvikling og prosjektering av våre prosjekter og eiendommer



GJELSTEN HOLDING AS

100% →

Fabritius



Eiendomsportefølje

- Eiendomsporteføljen driftes og forvaltes av Fabritius forvaltningsavdeling
- Årlige leieinntekter på ca. NOK 190m
- WALT 9,2 år
- Eier ca. 192.000 m² bygg
- 99,2 % utleid fordelt på 16 bygg
- 8,4 mrd i eiendomsverdier



Prosjektportefølje

- Eier ca. 1,8 millioner m² tomt for utvikling til hovedsakelig lager- og logistikk
- Potensiale for å bygge 750.000 m² nybygg
- Områder som Drøbak, Gardermoen og Berger



Investeringsportefølje

- A Bygg (100%)
- Værdalsbruket (100%)
- Eidos Eiendomsutvikling (22,5%)
- 360 Logistics (5%)

Oslo
Logistikkpark
Gardermoen

Oslo
Logistikkpark
Drøbak

360 Logistics

Værdalsbruket AS

EIDOS
EIENDOMSUTVIKLING

A Bygg

Fabritius



Hvor er vi

Fabritius sitt virke ligger i utvikling, forvaltning og langsiktig eie av eiendom på Østlandet, med hovedvekt på lager- og logistikk.

Fabritius har Stor-Oslos mest sentrale lager- og logistikeiendommer, tett på hovedfartsårer nord og syd for Oslo.

• Eiendommer

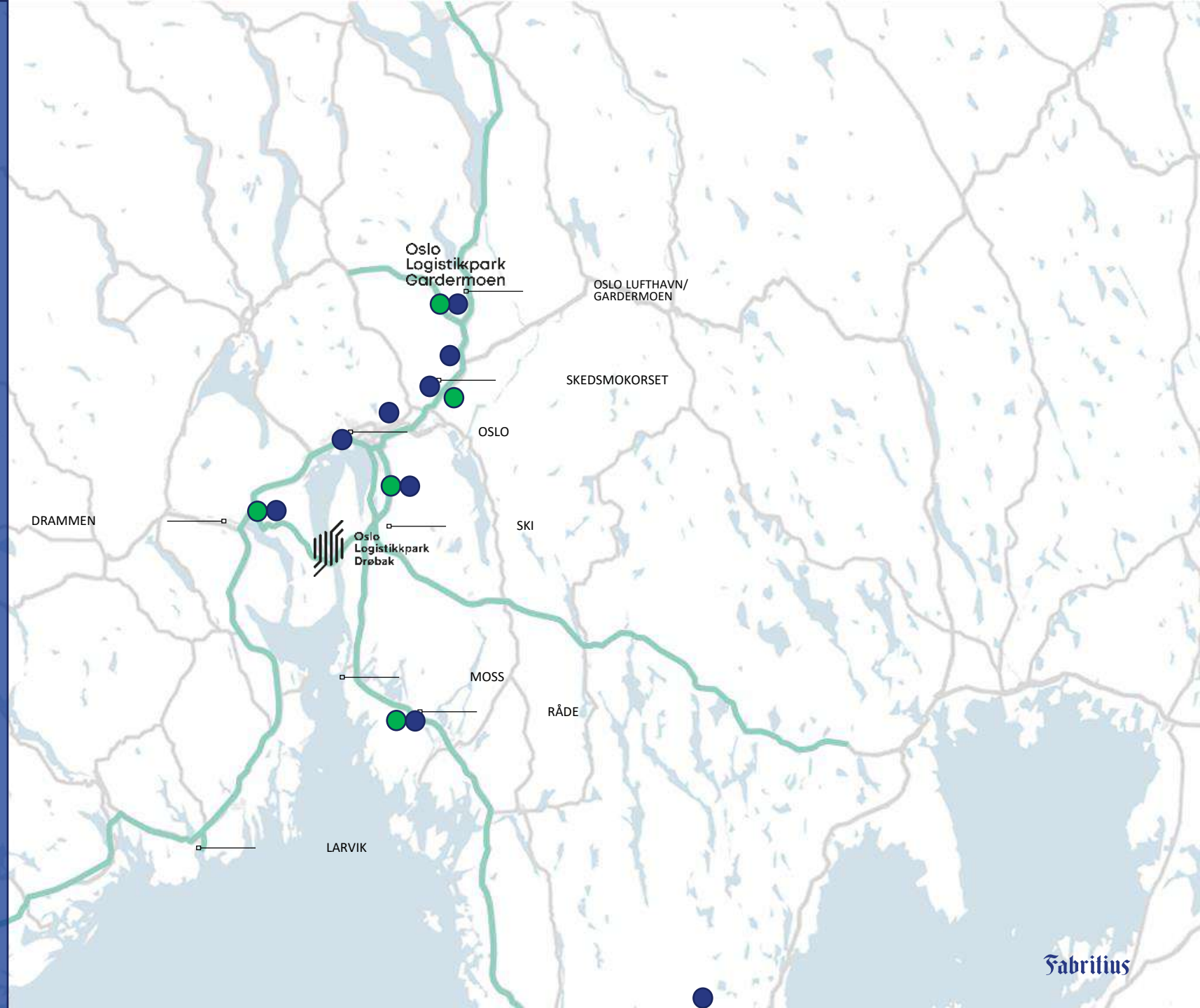
Eiendomsportefølje: 192.000 m²

• Tomtebank

Samlet utviklingspotensiale:

Tomt: 1.830.000 m²

Bygg: 750.000 m²



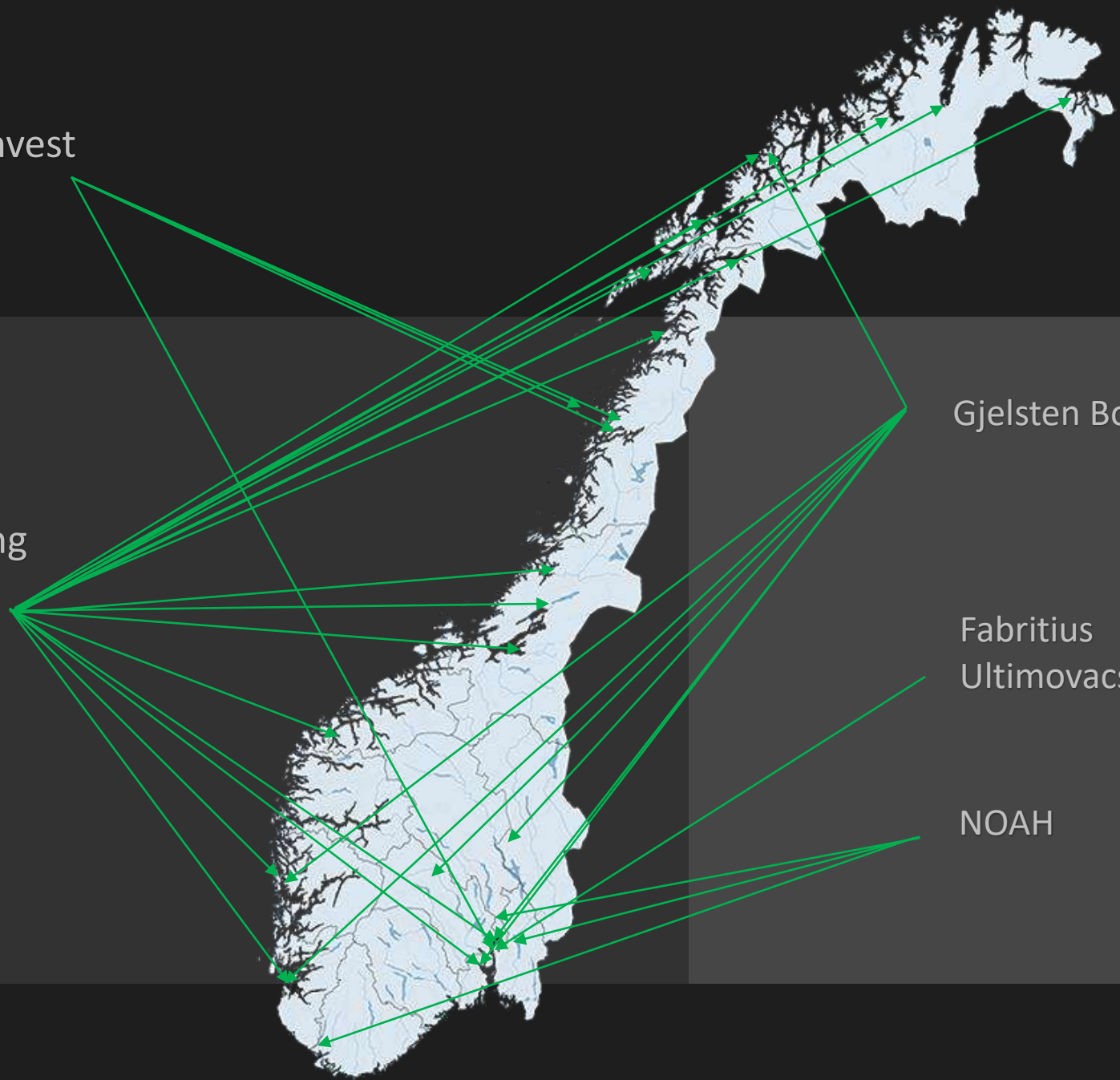
Helgeland Invest

Sport Holding
KID

Gjelsten Bolig

Fabritius
Ultimovacs

NOAH





Oslo Logistikkpark Gardermoen

Fv454

GNP 1

Sport Holding

Vilbergvegen

GNP 2

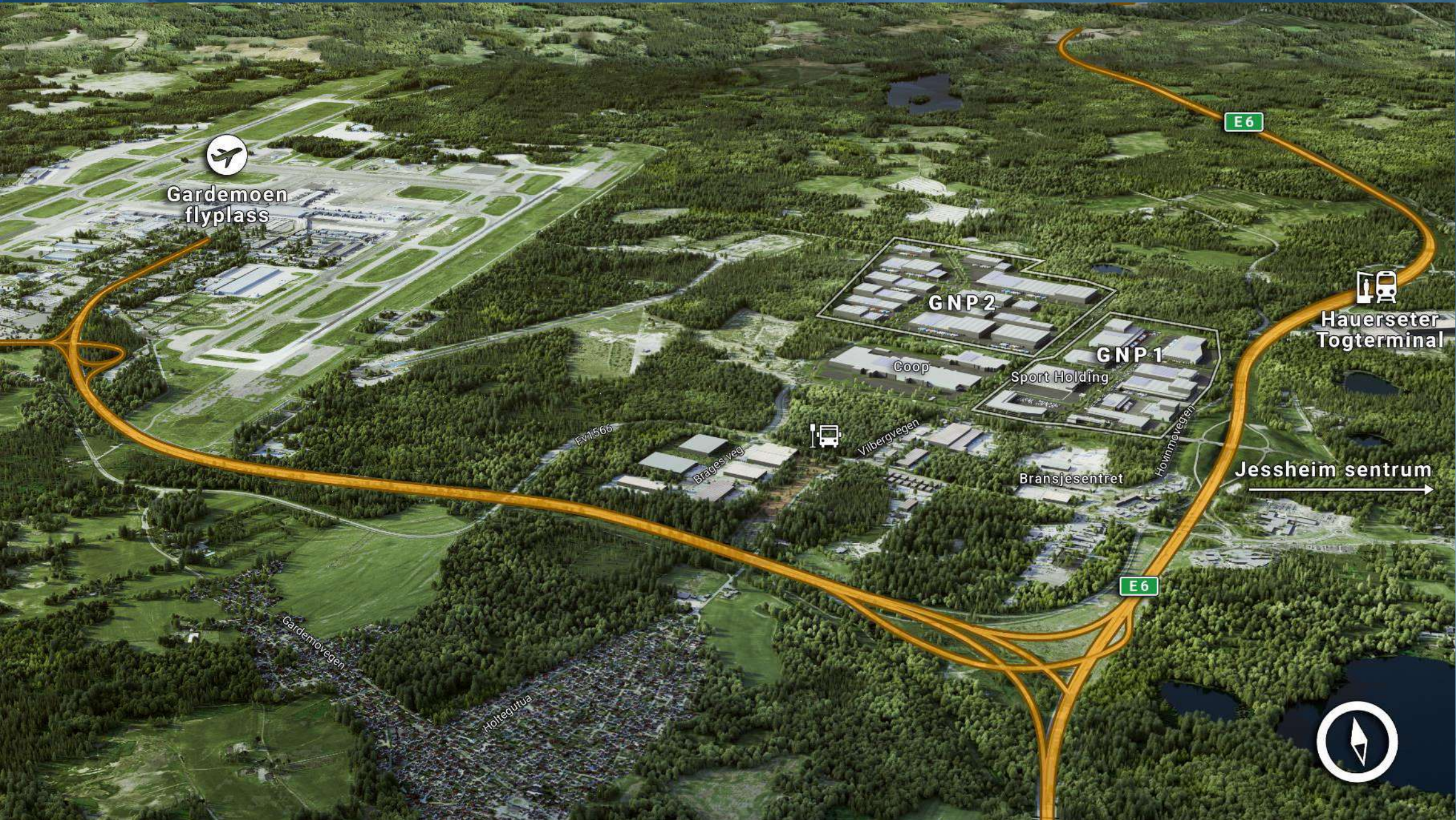
E16



Wilhelm Christian Keilhau Fabritius (1816–1887) starta trykkeribedriften *W. C. Fabritius* i 1844.



Fabritius



Gardemoen flyplass

GNP 2

GNP 1

Hauerseier Togterminal

Jessheim sentrum



Forutsetninger for eiendomsutvikling

- Gode tomter – tilstand og beliggenhet
- Forutsigbarhet
- Ikke for fremtunge investeringer
- Tilgang på arbeidskraft



Hva gjør GNP unik?



- Komparative fordeler – E6 – E16 – OSL – store områder
- Man når store deler av Sør - Norge
- Ingenting igjen av tomter mellom Oslo og Gardermoen
- Brownfield – GNP er gamle grustak som kan utvikles til noe nytt

Forutsigbarhet!

- Målsømsbygg –forutsigbarhet i saksbehandling
- Forutsigbarhet på tid
- Her kan kommunen være mer proaktiv mot andre myndigheter
- V23 er et godt eksempel på samarbeid mellom utviklere og offentlige instanser





Ikke for fremtungt

- Investeringene må ikke være for fremtunge – faser
- Incentivere til samarbeid omkring utbygging av infrastruktur gjennom planverket
- Alternativt ta en større rolle i utbygging av infrastruktur
- Vellykket samarbeid i GNP1 med UK



Arbeidsplasser

- Det er mye høykompetent arbeidskraft i disse byggene
 - Gir en bredde i type arbeidskraft
 - Ringvirkninger lokalt næringsliv
 - Stort tilskudd til OSL
-
- Tilrettelegge for utdanning som støtter oppunder



Oppsummert

- GNP har komparative fordeler – bruk det!
- Ønsk alle arbeidsplasser velkommen – logistikk er høykompetanse. Utdanning!
- Slike store områder må utvikles i faser – ikke for fremtunge krav
- Alternativt – ta en større rolle -> må gjøres før planene vedtas



Oppsummert

- GNP har komparative fordeler – bruk det!
- Ønsk alle arbeidsplasser velkommen – logistikk er høykompetanse. Utdanning!
- Slike store områder må utvikles i faser – ikke for fremtunge krav
- Alternativt – ta en større rolle -> må gjøres før planene vedtas



Felles Formannskapskonferanse Gardermoregionen 2024

2 Oslo Airport City



Felles formannskapskonferanse Gardermoregionen 2024 - Hurdalsjøen Hotell, 25. jan. 24

«betydningen og mulighetene i tett samarbeid mellom kommunene/regionen og næringslivet»



Vår visjon

«Å utvikle landets største, viktigste mest sentralt beliggende næringspark på Gardermoen til en ny destinasjon som hele Norges knutepunkt»



Mål

«Oslo Airport City, OSL og Jessheim by vil sammen bli porten til og fra Osloregionen, Norge og Norden»



Konsept og knutepunktutvikling

«Selskapets visjon er basert på Airport City/Aerotropolis-konseptet for fremtidig bærekraftig by- og næringsutvikling, samt Norges- og Oslo-regionens vedtak om knutepunktutvikling med god kollektivdekning og tilgjengelighet nasjonalt og globalt»



Vår visjon

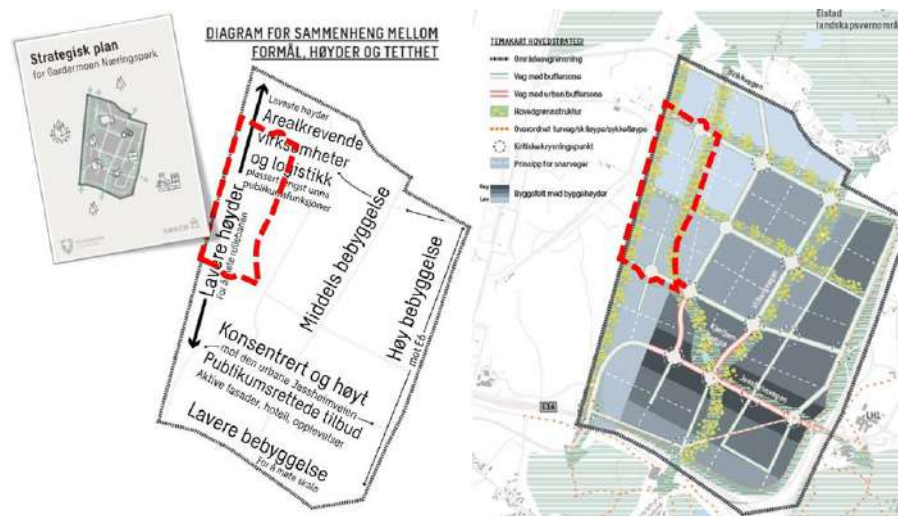
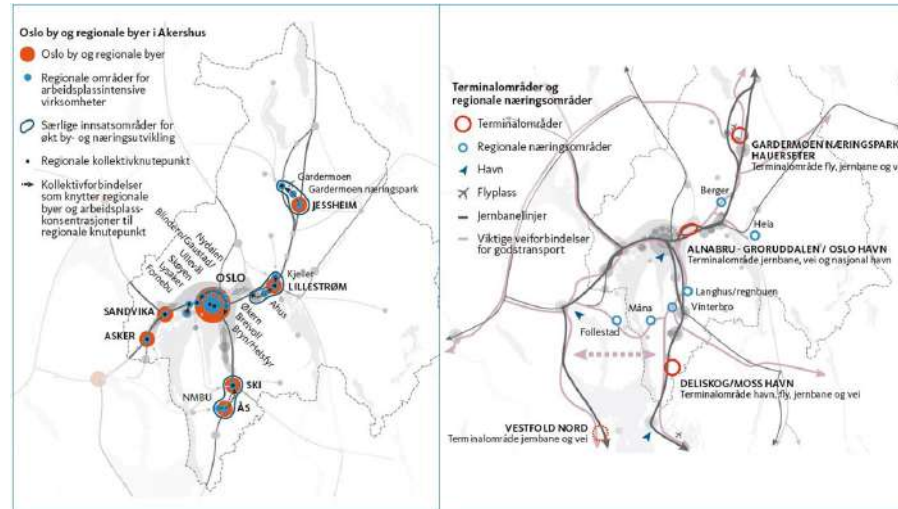
«Å utvikle landets største, viktigste mest sentralt beliggende næringspark på Gardermoen til en ny destinasjon som hele Norges knutepunkt»

Mål

«Oslo Airport City, OSL og Jessheim by vil sammen bli porten til og fra Osloregionen, Norge og Norden»

Konsept og knutepunktutvikling

«Selskapets visjon er basert på Airport City/Aerotropolis-konseptet for fremtidig bærekraftig by- og næringsutvikling, samt Norges- og Oslo-regionens vedtak om knutepunktutvikling med god kollektivdekning og tilgjengelighet nasjonalt og globalt»



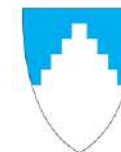
ULLENSAKER

- Strategisk Næringsplan vedtatt 22. feb'20

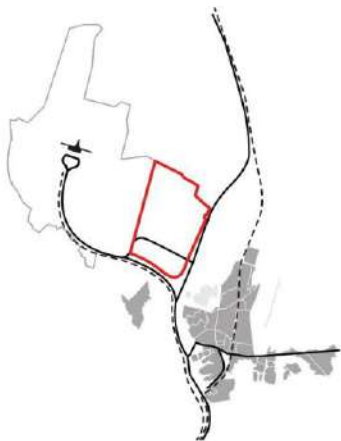


GARDERMOREGIONEN INTERKOMMUNALT POLITISK RÅD

- Strategisk Næringsplan vedtatt 23. apr'21



AKERSHUS
fylkeskommune

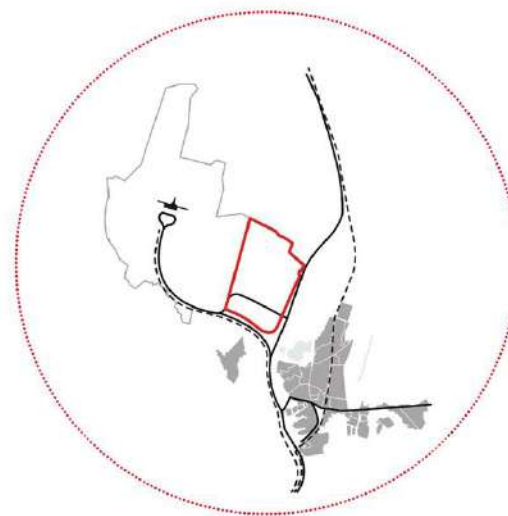


Nordic | Haptic | Buro Happold Engineering | Ipax
Oslo Airport City Presentation 04.09.2017

1

nordens viktigste trafikk-knutepunkt

Oslo lufthavn er Norges og kanskje Nordens viktigste trafikk-knutepunkt. Oslo Airport City ligger ideelt plassert, med nærhet til lufthavnen, hovedveitraseer, fremtidig godsterminal og attraktive boligområder i Jessheim og med kort forbindelsestid til Oslo sentrum, distriktene og sentrale Europa.



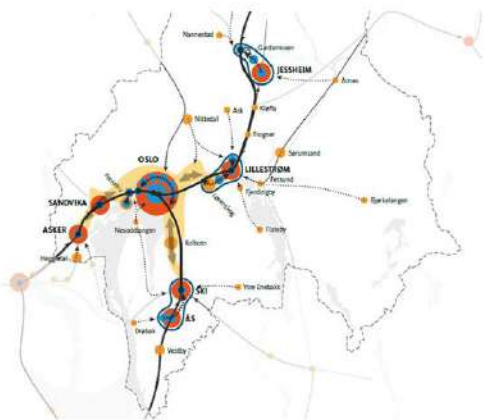
Nordic | Haptic | Buro Happold Engineering | Ipax
Oslo Airport City Presentation 04.09.2017

2

Oslo Aerotropolis

Oslo Airport City kan ikke ses på i isolasjon. Utviklingen av OAC vil kunne bidra til å styrke hele regionen. Ved å dra lasset sammen med lufthavnen, utviklingsområder syd og vest for lufthavnen og Jessheim by, kan *helheten bli større enn summen av delene*, vi kaller det *Oslo Aerotropolis*.

- Tenk helhetlig i utviklingen av Oslo Aerotropolis.
- Alle parter tjener på at området utvikles som en destinasjon med tilstrekkelig tyngde.
- De forskjellige delene bør utvikles med komplimenterende virksomheter.



Kilde: Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus

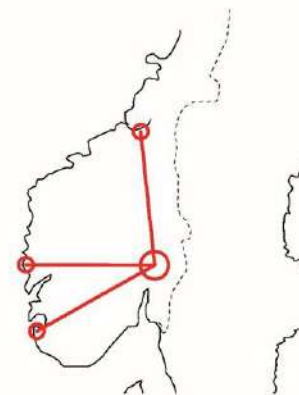
Nordic | Haptic | Buro Happold Engineering | Ipax
Oslo Airport City Presentation 04.09.2017

3

Oslo Airport City og Stor-Oslo regionen

Oslo Airport City føyer seg naturlig inn i strategien rundt knutepunktutvikling i Oslo. Knutepunktet rundt Oslo lufthavn blir viktig på grunn av sin attraktive nærhet til både Oslo, resten av Norge og Europa. Oslo sentrum og Oslo Aerotropolis utgjør viktige ankerpunkter i utviklingen av regionen.

- Utviklingen av Oslo Airport City må ses på i en helhetlig kontekst sammen med resten av regionen.
- Virksomheter som komplimenterer, snarere enn konkurrerer med Oslo by bør prioriteres.
- Utviklingen handler om å styrke regionens konkurransekraft som helhet.



Nordic | Haptic | Buro Happold Engineering | Ipax
Oslo Airport City Presentation 04.09.2017

4

regionale forbindelser

Fra Oslo Airport City er Norges viktigste regionale byer, Bergen, Trondheim, Tromsø og Stavanger, kun en kort reise unna. Viktige næringer i Norge er beliggende i områdene, og byene utvikler selv Airport Cities. OAC har potensiale til å bli regionenes ansikt utad og til å styrke Norges konkurransekraft.



Nordic | Haptic | Buro Happold Engineering | Ipax
Oslo Airport City Presentation 04.09.2017

5

8-millionersbyen

Utvikling av høyhastighetsbaner forandrer dynamikken i Skandinavia og knytter oss tettere sammen med våre naboer. OAC/ Oslo blir et viktig ankerpunkt i denne utviklingen. Med potensiell ny godsterminal på Hauer seter styrker jernbanenettverket OAC som destinasjon ytterligere, og kan bidra til å styrke Skandinavias konkurransekraft i en global kontekst.



Nordic | Haptic | Buro Happold Engineering | Ipax
Oslo Airport City Presentation 04.09.2017

6

Oslo Airport City i en global kontekst

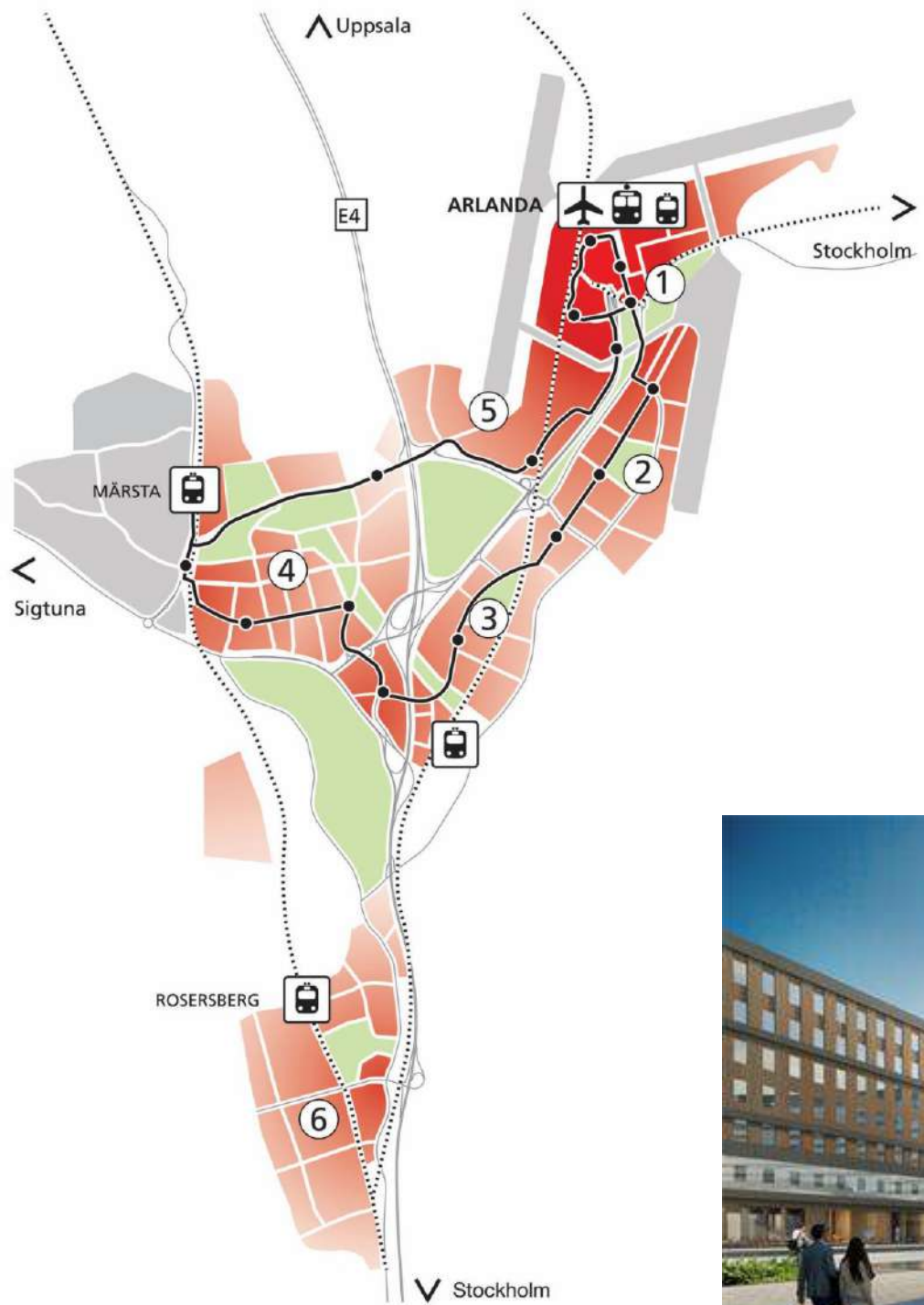
Oslo Airport City/Oslo Aerotropolis er i en global konkurranse med andre internasjonale Hubs. Oslo Aerotropolis må posisjonere seg i henhold til dette. Oslo lufthavn har potensiale til å utvikle seg til en hub, Norwegians ekspansive utvikling og fremtidige overflyvninger over Russland vil bidra til å styrke Oslo lufthavns posisjon. Dette gjør også OAC interessant i en internasjonal kontekst.



Frankfurt Airport Gateway Gardens
vedtatt i 2005 (over)

Frankfurt Airport Gateway Gardens
2015 (under) – ferdig ??





AirportCity
STOCKHOLM ■ SCANDINAVIA

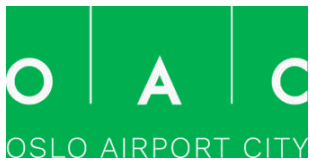


Kluster etablering



- 1) Knutepunktutvikling
- 2) Komparative fortrinn
- 3) Konkurransefortrinn

OSL 



Logistikkpark

270.000 m2 næring enstemmig vedtatt i Formannskapet den 21. november 2023



coop

coop



Kluster etableringer:

- Mobilitet (el-teknologi)
- Sjømat (landets nest største)
- Helse (underutviklet i Norge)
 - farmasøytisk industri
 - beredskap
- Etc.



Norsk beredskapslager:

- 2 bokser laksepostei
- 1 flaske gløgg
- 1 pakke potetmel
- Div. kakepynt
- 1 putevar/hvitt flagg



OSLO 



MOWI®



Gardermoen

- hele Norges knutepunkt

Allerede er Gardermoen landets største og viktigste kommunikasjons- og trafikknutepunkt. Her ligger landets hovedlufthavn, to toglinjer og E6 og E16. Hele befolkningen kan reise hit med fly, tog, buss og bil på to timer. Innen to timer på fly nås også over 300 millioner europeere. Gardermoen vil kunne bli hele Nordens knutepunkt, noe som vil skape vekst og nye varige arbeidsplasser lokalt, regionalt og nasjonalt.

Skal passasjertrafikken avvikles optimalt og mest mulig bærekraftig må det legges til rette for en ny baneløsning i form av en monorail mellom togstasjonen i Jessheim sentrum og til Oslo Lufthavn, samtidig som busstilbudet bedres på vei som inkluderer gang- og sykkelvei.






Regional areal- og transportstruktur

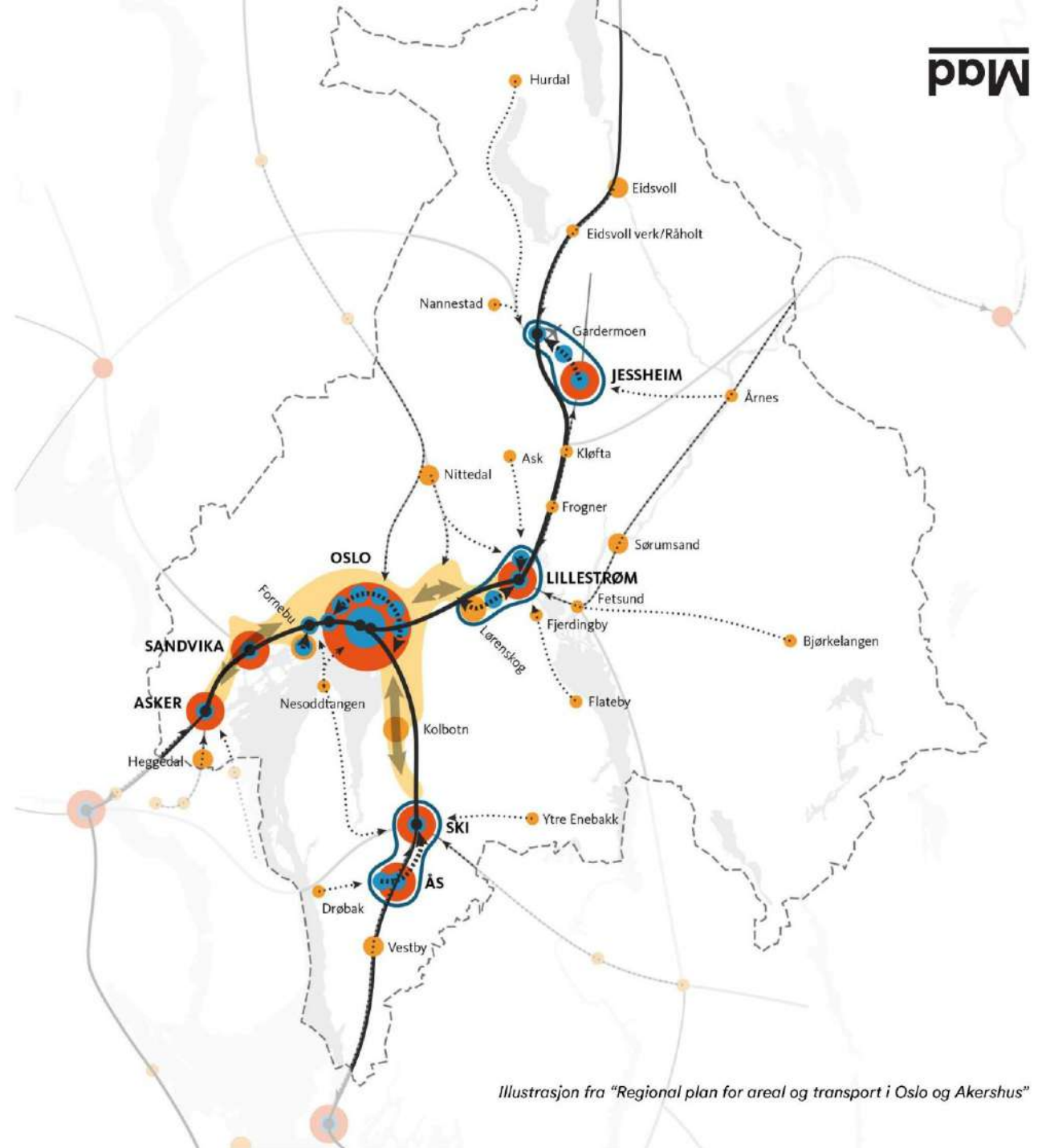
Prioriterte vekstområder:

-  Oslo by
-  Regionale byer
-  Regionale områder for arbeidsplassintensive virksomheter
-  Særlige innsatsområder for økt by- og næringsutvikling
-  Bybåndet
-  Prioriterte lokale byer og tettsteder. Størrelsen indikerer at noen steder prioriteres høyere

Prinsipper for videreutvikling av kollektivsystemet:

-  Knytte Oslo og de regionale byene tettere sammen
-  Regionale kollektivknutepunkt
-  Knytte regionale byer og arbeidsplasskonsentrasjoner til regionale kollektivknutepunkt
-  Knytte prioriterte lokale byer og tettsteder til regionale byer
-  Kollektivnettverk i bybåndet som gir mange reisealternativer

-  Flyplasser
-  Transportinfrastruktur
-  - jernbane og vei
-  - kun vei
-  Planområdet



Illustrasjon fra "Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus"

Fra bil ...

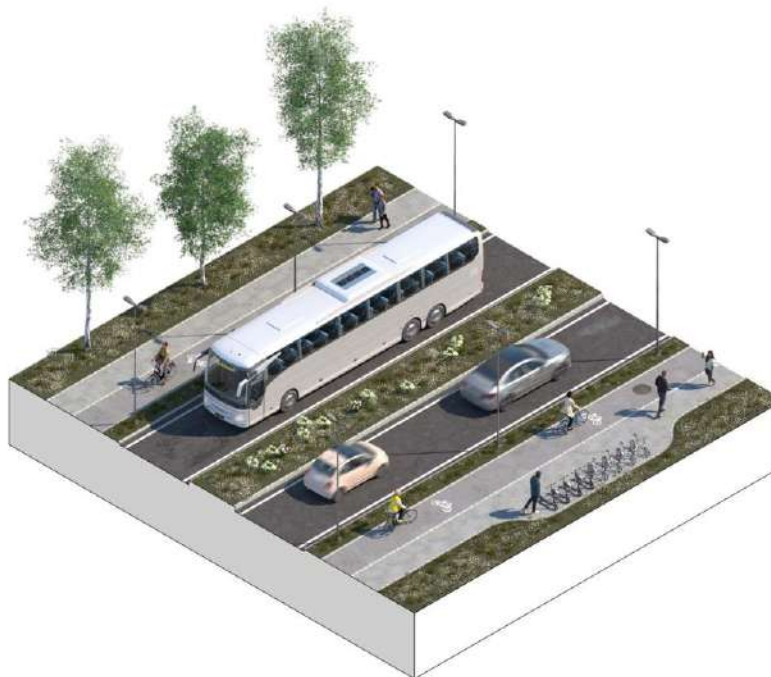
Bilen er dagens primære transportform for reisende mellom Jessheim og OSL.

Det må tilbys alternativ transport som supplement til bilen.

Visjonen er å tilby en kollektivtransportløsning som er effektiv, pålitelig, kjører med høy frekvens og er uavhengig av annen trafikk.



Fra bil ...



... til buss ...



... til monorail!

Fra Jessheim til OAC til OSL

OSLO LUFTHAVN

OSLO AIRPORT CITY

JESSHEIM

Først flere bussavganger med nye miljøvennlige busser, så monorail i samme trasé som buss.

Få steder, om noen, vil flere kunne benytte eksisterende og nye offentlig kollektivløsninger.



Felles Formannskapskonferanse Gardermoregionen 2024

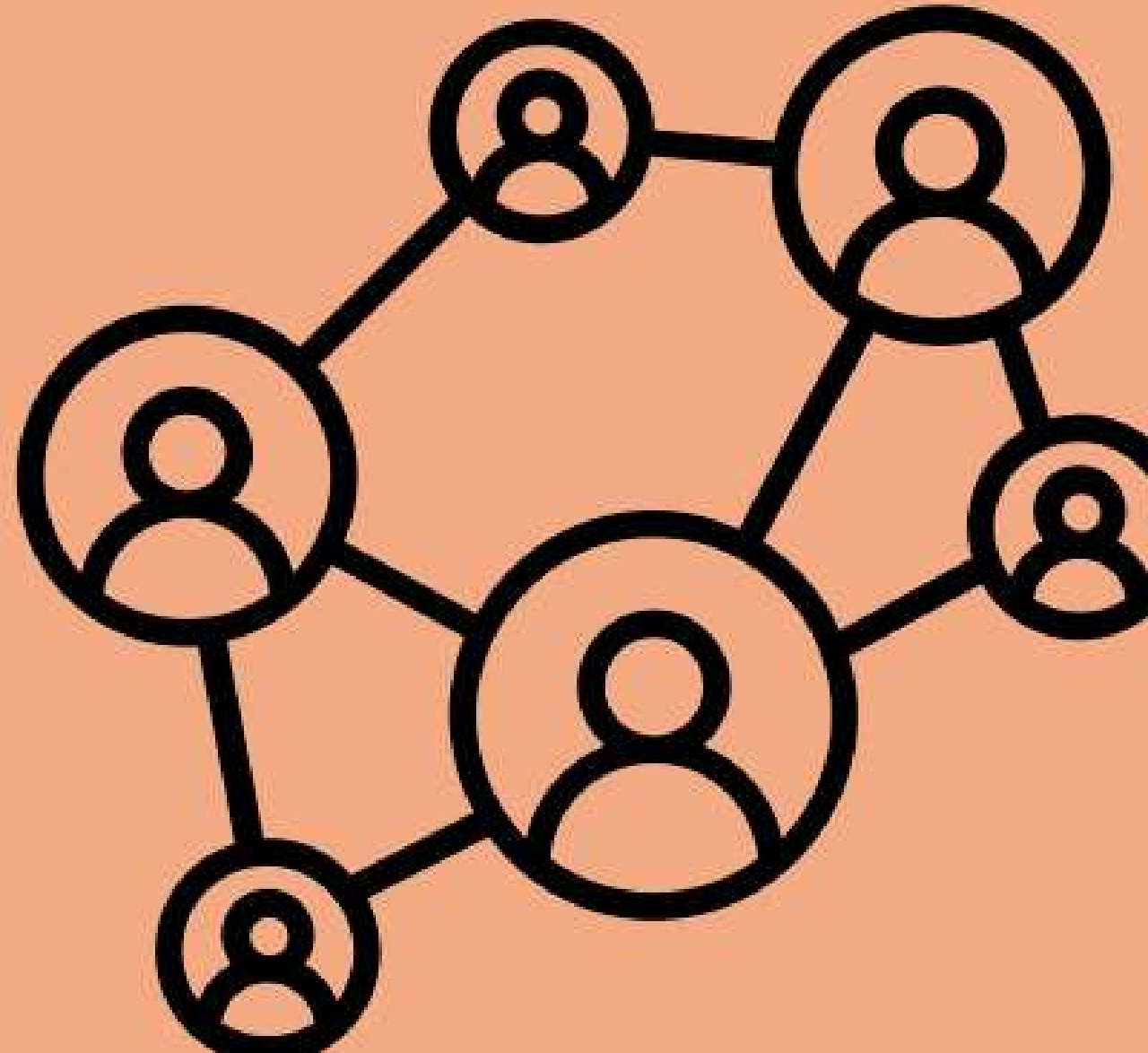
3 Nordby Eiendomsselskap



Region med superkrefter

Tor Eivind Nordby Vik
Nordby Eiendomsselskap
Nannestad Næringsforum

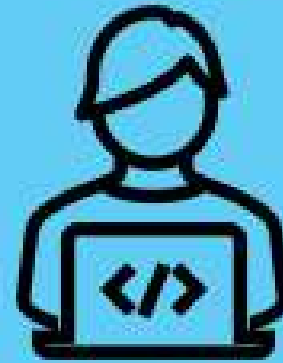
Heldig
1998
Sølvsfat



Stå sammen

Systematisk

Måltrettet



Samarbeid

Hovedflyplass



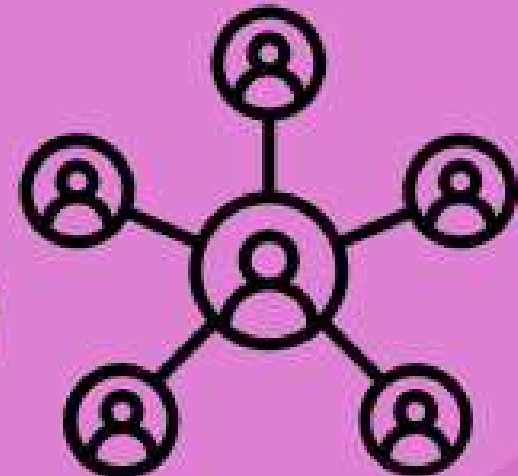
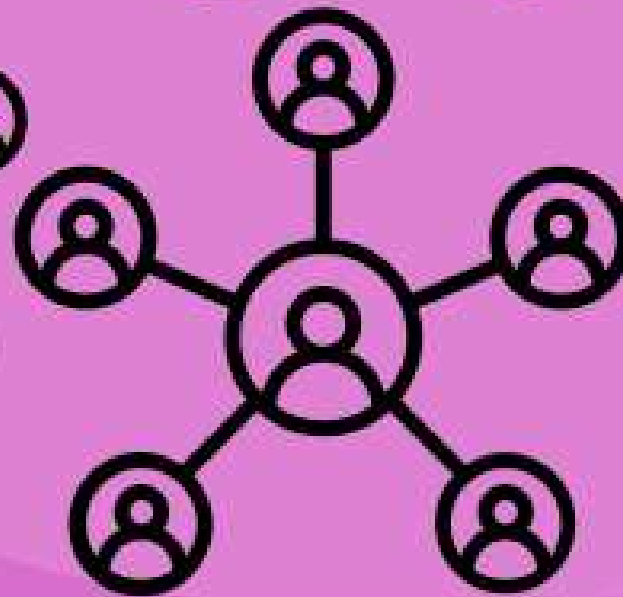
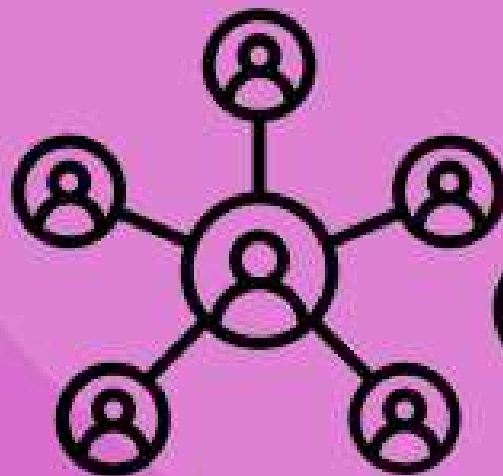
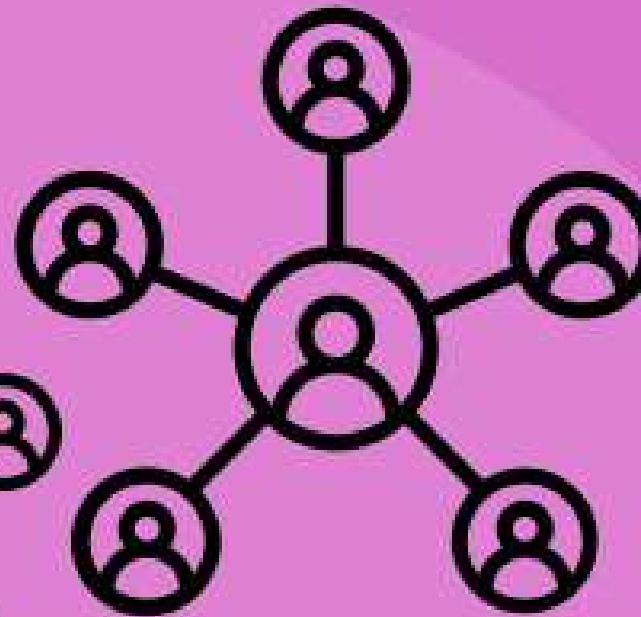
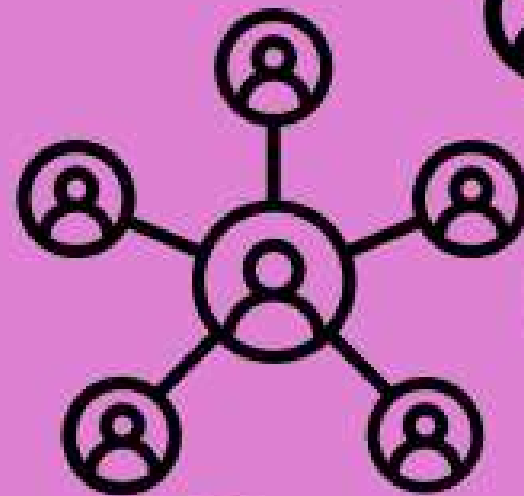
Gardermoeffekten



Kommune

Region

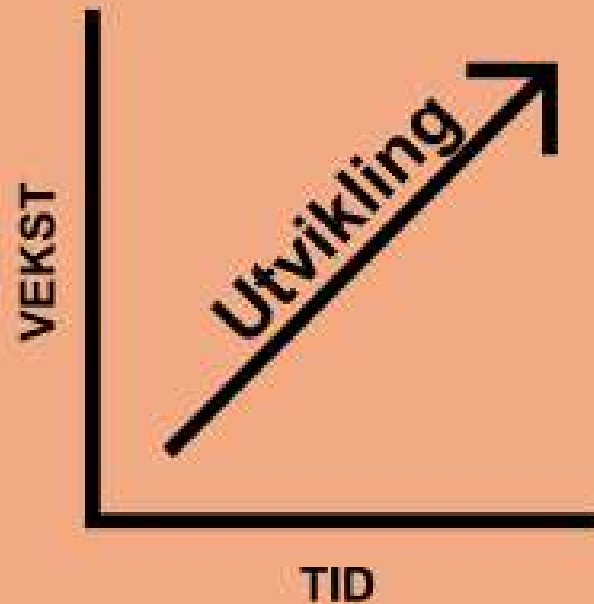
Sterkere



E6 og Jernbane

Boligvekst

Næringsvekst



Aktivt

Målrettet

Relasjon

Samhold



Nannestad Næringsforum



Vi Lykkes



Visjon

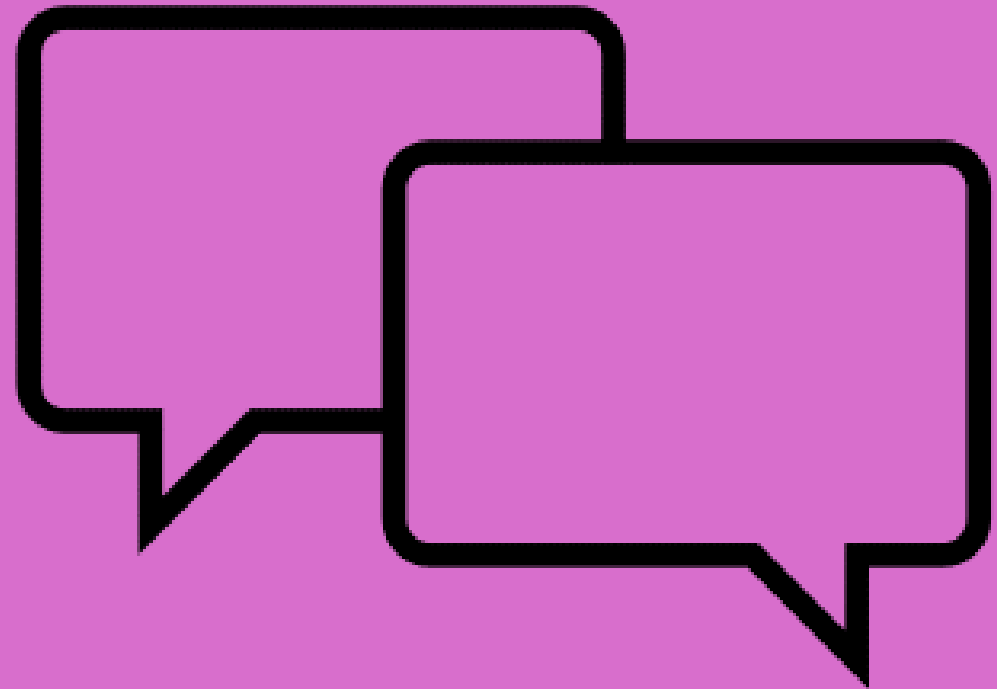


Lidenskap



Raushet

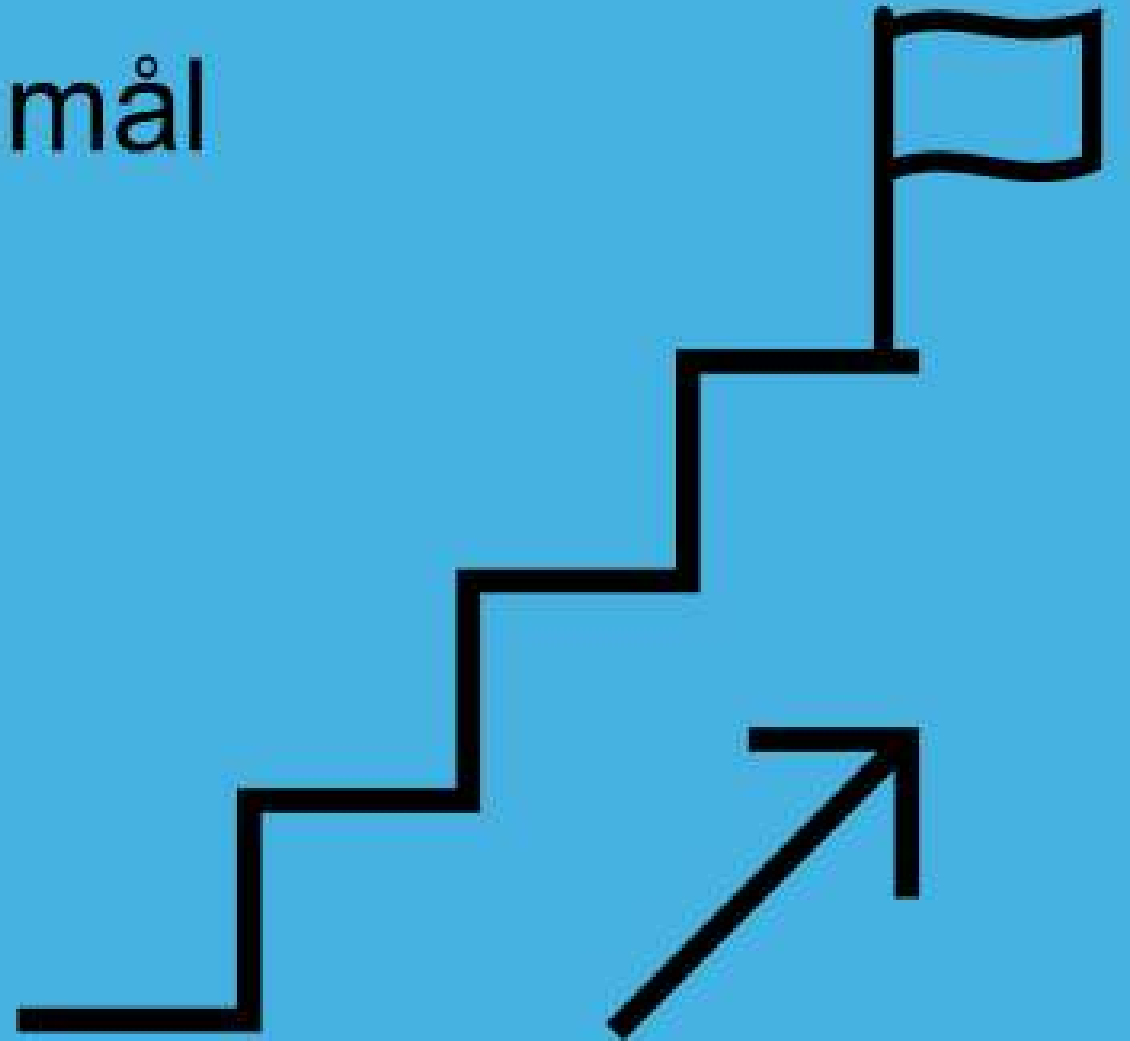
Utvikle Felleskap



Kommune politikk næringsliv frivillighet kultur idrett innbyggere

Vi har felles visjon og mål

Det beste for..





Mange bekker små

Sterkt

Identitet

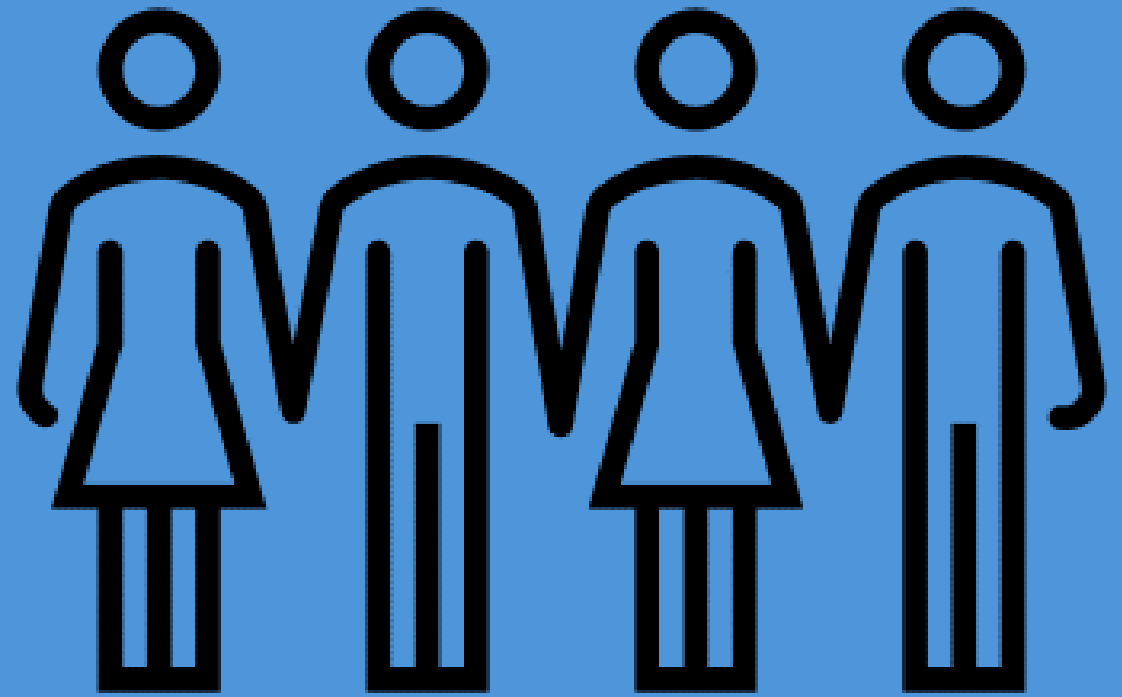
Attraktiv



Foretrukne valget



Dedikerte ressurser



Da lykkes vi som
super-region



Felles Formannskapskonferanse Gardermoregionen 2024

4 AREOL



VÆR SMART
KJØP
BRUKT

AREOL

Siden 1985

*Kjøper og selger brukt
lagerinnredning i hele landet*

*Kontor og lager på Maura
i Nannestad*

SPARER MILJØET - KUTTER KOSTNADEN - LIKE SIKKERT SOM NYTT

Nyåpning 2022



AREOL I DAG



Hovedaksjonærer:
Nidarholm Invest AS
Blaaber Kompaniet AS



Posisjon:
Norges største aktør på brukt
lagerinnredning.
Omsetning 2022: 38,5 mill



Ansatte:
8 ansatte
4 på salg, innkjøp og adm
4 på lager og produksjon



Fokus:
Bærekraft og
besparelser som
hovefokus

Visjon

- Størst på brukt
- Skape flere arbeidsplasser Samarbeid med lokalt næringsliv Gjøre en forskjell for

miljøet



Styrker

39 års erfaring

Bred kompetanse

Lagerfører et bredt utvalg

Kort leveringstid

Fra idè til ferdig lager

Tilpasser etter behov

Sentral plassering

Moderne lokaliteter

Miljøvennlig – Ombruk

Miljøsertifisert

Dyktige medarbeidere

Konkurransedyktig

Produkter



**PALLE-
REOLER**



**SMÅVARE-
REOLER**



**GREN-
REOLER**



**DEKK-
REOLER**



**STRIMMEL-
PORTER**



MESANIN



**GARDEROBE-
SKAP**



**ARBEIDS-
PLASS**

Arbeidsbenk - Pakkebord
Plastbokser - Jekketralle
Tippcontainere - Verkteyskap

Stort utvalg av både **brukt og nytt** av alle produkter som trengs på et lager.

Viktige samarbeidsmuligheter Kommune-Næringsliv

Hva kan kommunen gjøre?
Hva kan næringslivet gjøre?

Innkjøpsregler

Nettverk

Rådgivning
Fra idé til etablering

SMB-Prosjektet – Eksempel til etterfølgelse

Viktige samarbeidsmuligheter Kommune-Næringsliv

Hva kan kommunen gjøre?
Hva kan næringslivet gjøre?

Innkjøpsregler

Nettverk

Rådgivning
Fra idé til etablering

SMB-Prosjektet – Eksempel til etterfølgelse

Viktige samarbeidsmuligheter Kommune-Næringsliv

*** Hva kan kommunen gjøre?**
Hva kan næringslivet gjøre?

*** Innkjøpsregler**

*** Nettverk**

*** Rådgivning**
Fra ide til etablering

*** SMB-Prosjektet – Eksempel til etterfølgelse**

Viktige samarbeidsmuligheter Kommune-Næringsliv

Hva kan kommunen gjøre?
Hva kan næringslivet gjøre?

Innkjøpsregler

Nettverk

Rådgivning
Fra idé til etablering

SMB-Prosjektet – Eksempel til etterfølgelse

Viktige samarbeidsmuligheter Kommune-Næringsliv

Hva kan kommunen gjøre?
Hva kan næringslivet gjøre?

Innkjøpsregler

Nettverk

Rådgivning
Fra idé til etablering

SMB-Prosjektet – Eksempel til etterfølgelse

Viktige samarbeidsmuligheter Kommune-Næringsliv

Hva kan kommunen gjøre?
Hva kan næringslivet gjøre?

Innkjøpsregler

Nettverk

Rådgivning
Fra idé til etablering

SMB-Prosjektet – Eksempel til etterfølgelse

Viktige samarbeidsmuligheter Kommune-Næringsliv

Hva kan kommunen gjøre?
Hva kan næringslivet gjøre?

Innkjøpsregler

Nettverk

Rådgivning
Fra idé til etablering

SMB-Prosjektet – Eksempel til etterfølgelse



SMB-Prosjektet

- 40 timer med nyttig konsulentbidrag
- Gjennomgang av bedriften
- Fokus på videreutvikling
- Åpnet flere spennende dører

Brukte reoler er
bærekraftig!



SERTIFISERT
VIRKSOMHET

Felles Formannskapskonferanse Gardermoregionen 2024

5 AEKO



AEKO

utvikling og utbygging,
Svinesund til Minnesund

fra

AEKO i 4 av 6 kommuner i
Gardermoregionen

nært samarbeid mellom kommune og
utbygger virker

Sterk tidligfaseutvikler

Utvikling og utbygging – fra Svinesund til Minnesund



AKKVISISJON



UTVIKLING

70%



GJENNOMFØRING

30%



BOLIGSALG

AEKO's VERDISKAPNING

AEKO

Visjon og verdier i AEKO

Å oppføre seg ordentlig er sterkt undervurdert



Ansvarlighet



Kvalitet i alle ledd



Mennesker

AEKO kort oppsummert



NOK
~350 mill.

VEK*

NOK
5,0 mrd.
Salgsverdi
(totalt)

1050
Enheter
(totalt)

78.000
kvm
BRA-S
(totalt)

NOK
~120 mill.
Bokført EK

NOK
3,2 mrd.
Salgsverdi
(vår andel)

650
Enheter
(vår andel)

50.000
kvm
BRA-S
(vår andel)

utvikling og utbygging,
Svinesund til Minnesund

fra

AEKO i 4 av 6 kommuner i
Gardermoregionen

nært samarbeid mellom kommune og
utbygger virker









utvikling og utbygging,
Svinesund til Minnesund

fra

AEKO i 4 av 6 kommuner i
Gardermoregionen

nært samarbeid mellom kommune og
utbygger virker

Kommunens største frustrasjoner

På hvilke områder tenker vi ulikt? Har vi egentlig så forskjellige interesser?

- ØNSKER BARE Å TJENE MEST MULIG PENGER
- TENKER KUN PÅ SEG SELV
- TAR IKKE HENSYN TIL HELHETEN

Utbyggers største frustrasjoner

På hvilke områder tenker vi ulikt? Har vi egentlig så forskjellige interesser?

- MANGLENDE FORHOLD TIL TID
- NYE TING DUKKER OPP
- FOR LITE UFORMELT SAMARBEID OG LØPENDE AVKLARING
- FOR FÅ SOM TAR BESLUTNINGER

Suksess historier

Noen ganger fungerer det veldig bra!



Hurdalstunene

- Nært samarbeid
- Løpende avklaringer
- Gjensidig tillit



Gamlevegen 32

- Tydelig svar, forventningsstyring
- Tilgjengelighet
- Jevn fremdrift

```
graph LR; A[LØPENDE AVKLARINGER, TYDELIGHET, GJENSIDIG TILLIT] --> B[TREFFE BRA TIL DE FORMELLE BESLUTNINGENE]; B --> C[SLIPPE STRAFFERUNDER, RASKERE UTVIKLING];
```

LØPENDE
AVKLARINGER,
TYDELIGHET,
GJENSIDIG TILLIT

TREFFE BRA TIL DE
FORMELLE
BESLUTNINGENE

SLIPPE
STRAFFERUNDER,
RASKERE UTVIKLING

AEKO

Felles Formannskapskonferanse Gardermoregionen 2024

6 Akershus Energi



Inspirert av *framtida*



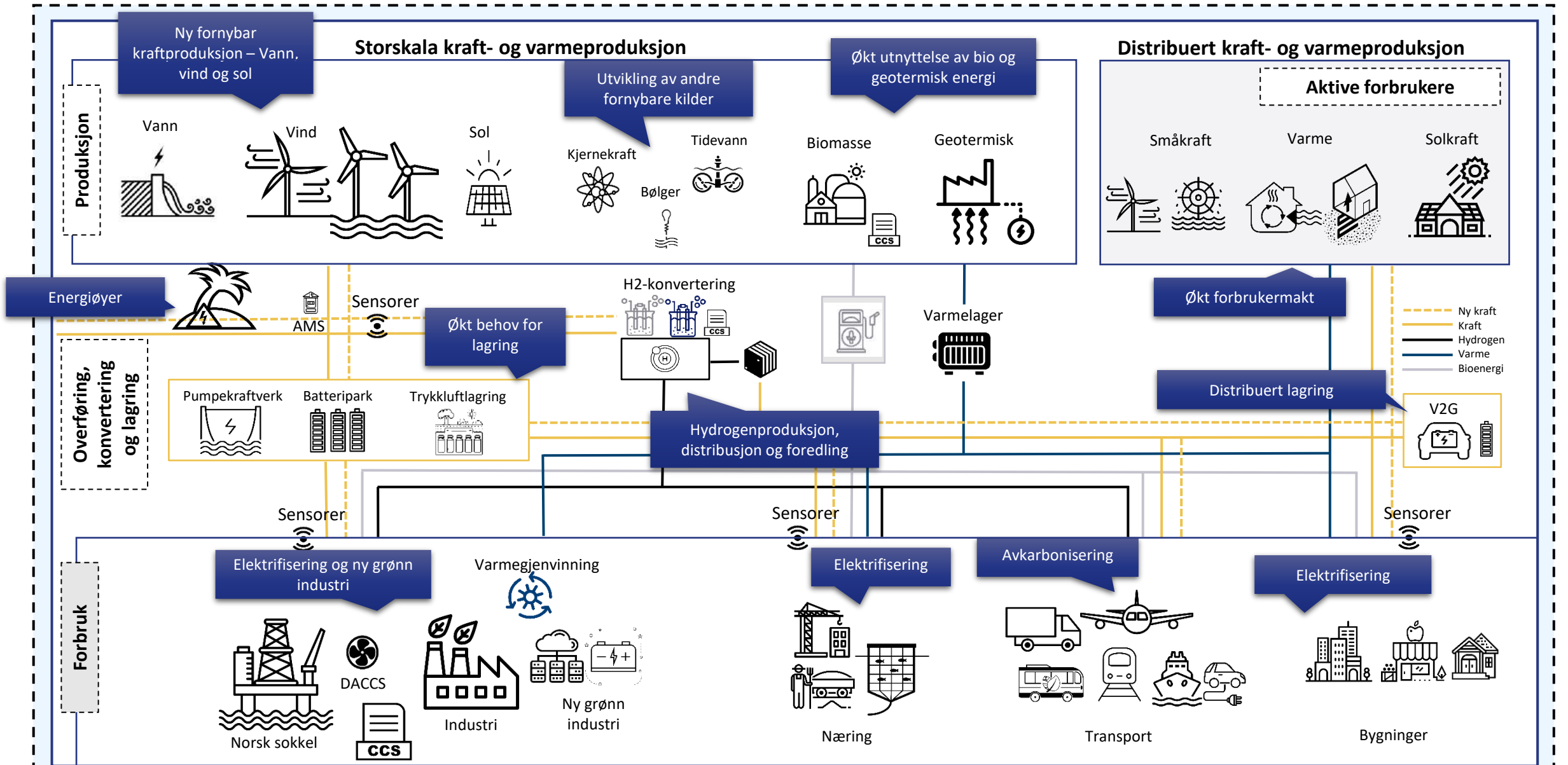
Eskil Lunde Jensen

Felles formannskapskonferanse Gardermoregionen 2024





Utfordringer i energisystemet i Norge



Nå er Østlandet det nye kriseområdet for strømforsyning

– Vi fått dette svart på hvitt i et brev fra Statnett. Det ikke er kapasitet til nytt forbruk i Oslo, Østfold og Akershus før i 2030-35, sier Elvia-sjef Anne Sagstuen Nysæther.

10. oktober 2023 9:01 OPPDATERT 10. oktober 2023 9:53

Av **Haakon Barstad** 

I forrige uke var det nettselskapet Lede i Telemark og Vestfold som varslet at nettet er fullt, også det etter en beskjed fra Statnett.

Nå er det Elvia som varsler om at det ikke er mer kapasitet i nettet.

– Det er fullt i Statnetts transmisjonsnett og derfor informerer Elvia nå sine store kunder om at det ikke er kapasitet til nytt forbruk i Oslo, Østfold og Akershus før i 2030-35, skriver selskapet i en [melding](#).

Brevet fra Statnett til Elvia ble sendt i forrige uke.

– Vi har i det siste vært klar over utfordringen med kapasiteten i transmisjonsnettet, og nå har vi fått dette svart på hvitt i brevet fra Statnett. Det er en alvorlig situasjon for våre kunder, sier Elvia-sjef **Anne Sagstuen Nysæther** i meldingen.

Europower har bedt om innsyn i brevet, men får beskjed om at det er unntatt offentligheten.



Elvia-sjef Anne Sagstuen Nysæther. Foto: Elvia





3 TWh ny fornybar energiproduksjon

lokale energi- og fleksibilitetsløsninger

utvikle, bygge, eie og drifte energiinfrastrukturen

mål om å bli klima- og naturpositive mot 2035



Ny næringsetablering

TSO Statnett



TSO har Systemansvar, samt ansvar for å bygge, drive og vedlikeholde transmisjonsnettet.

DSO GivIA



DSO sitter på relevant data for bl.a. avtaler, kapasitet, planer og bruksmønster. God dialog vil være avgjørende for å finne gode fleksible løsninger.

Utvikling av lokale energi- og fleksibilitetsløsninger for næringskunder

Rådgivning



Energisentral Energiinfrastruktur
- Distribusjonsnett
- Microgrid
- Snøsmelteanlegg

Termisk lager

Batterisystemer

Sol på tak og fasade

Ladeinfrastruktur

Utslippsfri byggeplass

Energistyringssystem

EOS og optimalisering

Gatelysstyring

PPA - kraftforvaltning

Avregning og fakturering

Finansiering og leiemodeller

Eksisterende forbrukere i området



Eksisterende forbrukeres avtaler, bruksmønster og behov er avgjørende data for å få til gode fleksible løsninger.

Hovedinteressenter



Dialog med og medvirkning fra kommuner, grunneiere, næringsaktører og andre interessenter er avgjørende for en god prosess.

Utvikling av storskala produksjon (>10MWp)



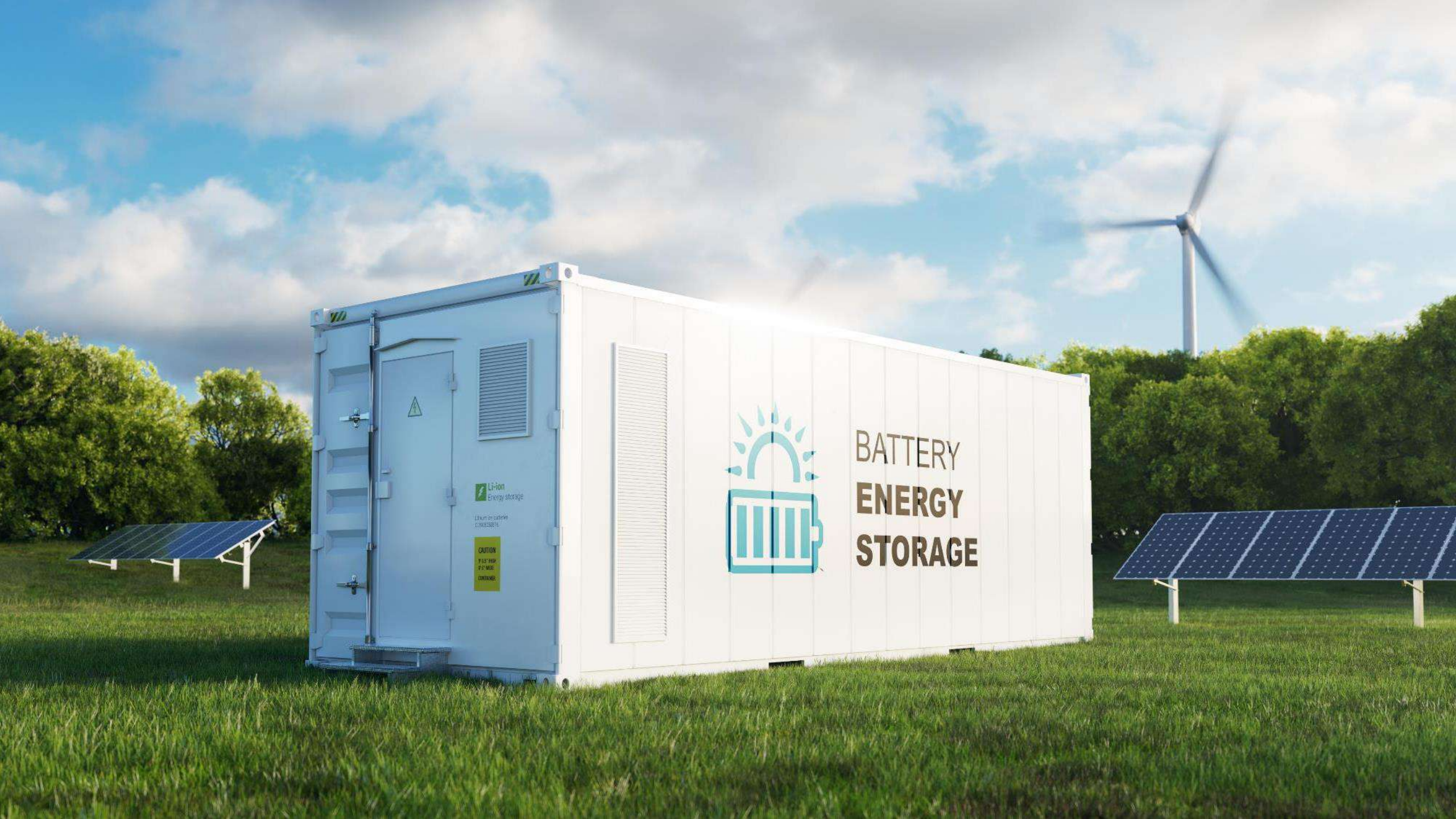
Utvikling av ny produksjon på tilgrensende arealer til næringsparken

Utvikling av storskala termiske løsninger



Utvikling av ny produksjon på tilgrensende arealer til næringsparken





 Li-ion
Energy storage

Lithium ion battery
UN38.3

CAUTION
FLAMMABLE
CONTAINER



BATTERY
ENERGY
STORAGE



Kampen om kraft og nett vil bli avgjørende for å vinne frem i konkurransen om nye næringsetableringer.

Hva kan Romerike-regionen gjøre?



1. Regional samordning av kommuneplanenes arealdel i energispørsmål.
 2. Enhetlig arbeid for å koble nytt forbruk med ny produksjon, for å se dette i sammenheng
 3. Styrke gjennomslagskraft gjennom regional koordinering og prioritering.
-



Mulighetsstudie Nes kommune

- Energiløsninger for næringsutvikling



